

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84

Председателю Ростовской-на-Дону
городской Думы

Новосельцевой Л.А.

12.01.2026 № 59.1/3

На № _____ от _____

Уважаемая Лидия Александровна!

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области от 29.12.2025 № 61-867-р «О безвозмездной передаче имущества из федеральной собственности в собственность муниципального образования «Город Ростов-на-Дону», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», принимая во внимание обращение от 29.12.2025 № 59.1/427, прошу включить на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Шанько А.В.

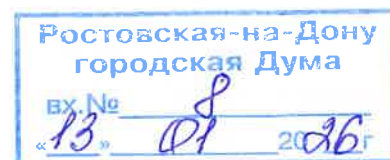
Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава
города Ростова-на-Дону



А.Ю. Скрыбин

Шанько Александр Владимирович
+7 (863) 240-60-30



**РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА
ВОСЬМОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ №**

_____ 2026

Заседание №

Об утверждении перечня
имущества, предлагаемого
к передаче из федеральной
собственности в муниципальную
собственность города
Ростова-на-Дону

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области от 29.12.2025 № 61-867-р «О безвозмездной передаче имущества из федеральной собственности в собственность муниципального образования «Город Ростов-на-Дону», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», принимая во внимание обращение Главы города Ростова-на-Дону Скрябина А.Ю. от 29.12.2025 № 59.1/427, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

Р Е Ш И Л А:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону, согласно приложению.
2. Муниципальному казенному учреждению «Управление казной города Ростова-на-Дону» провести организационные мероприятия для передачи из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону на безвозмездной основе имущества согласно приложению.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель Ростовской-на-Дону
городской Думы

Л.А. Новосельцева

Визируют:

Директор МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»

О.В. Долгова

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону

А.В. Шанько

И.о. заместителя главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по экономике

А.В. Шанько

Начальник правового управления
Администрации города
Ростова-на-Дону

Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационным
вопросам

В.Р. Сахранов

Проект вносит
МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»
исп. Хренкова Т.О.
(863) 240 67 53

Пояснительная записка к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы
«Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче
из федеральной собственности в муниципальную собственность города
Ростова-на-Дону»

На рассмотрение выносится вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону», в состав которого входит земельный участок с кадастровым номером 61:44:0020202:2528, площадью 9 579 кв.м, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова.

Указанный земельный участок принадлежит на праве собственности Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.30, статьи 39.31 Земельного кодекса Российской Федерации в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области было направлено обращение Главы города Ростова-на-Дону Скрябина А.Ю. от 29.12.2025 № 59.1/427 о рассмотрении возможности безвозмездной передачи из федеральной собственности в собственность муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» земельного участка с кадастровым номером 61:44:0020202:2528, площадью 9579 кв.м, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова.

Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области издано распоряжение от 29.12.2025 № 61-867-р «О безвозмездной передаче имущества из федеральной собственности в собственность муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

Согласно части 2 статьи 3 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону» решение о согласовании передачи объектов федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону принимает Ростовская-на-Дону городская Дума.

На основании изложенного подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону» в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:44:0020202:2528, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова.

Директор МКУ «Управление
казной города Ростова-на-Дону»

О.В. Долгова

проект

Приложение

к решению Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону»

Перечень имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Ростова-на-Дону

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес местонахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес местонахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	–	–	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, пр-кт Шолохова	кадастровый номер 61:44:0020202:2528, площадь 9579 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – государственное управление

Директор МКУ «Управление
казной города Ростова-на-Дону»



О.В. Долгова